



INIP ING DOO
CENTAR ZA PROJEKTOVANJE NOVI SAD
MB: 21512320 PIB: 111624183
Tekući račun - Banca Intesa: 160-554746-67

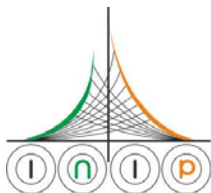
www.iniping.com
E-mail: officeiniping@gmail.com
Kontakt telefon: +381 69 333-0-323
Modene 5, 21000 Novi Sad, Republika Srbija

9.PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA

9.1. NASLOVNA STRANA

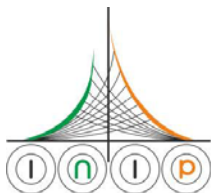
9- PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA

Investitor:	Gradska uprava grada Valjeva Ul. Karađorđeva 64, 14000 Valjevo
Objekat:	PARTERNO UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKOG TERENA I DEČJEG IGRALIŠTA MESNE ZAJEDNICE BRĐANI Ulica Đerdapska 33, Valjevo br. k.p. 4027/3, K.O. Valjevo
Vrsta tehničke dokumentacije: Naziv i oznaka dela projekta:	IDR- Idejno rešenje 9- projekat spoljnog uređenja
Vrsta radova:	nova gradnja
Projektant:	"INIP ING" d.o.o. Centar za projektovanje Novi Sad Ulica Modene br.5, Novi Sad
Odgovorno lice projektanta: Potpis:	Saša Janković 
Odgovorni projektant: Broj licence: Potpis:	Mišo Simonovski, dipl.inž.arh. 300 05 39 03 
Broj dela projekta: Mesto i datum:	02-03/2024- IDR Novi Sad, mart 2024.godine



9.2. SADRŽAJ PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA

9.1.	Naslovna strana projekta spoljnog uređenja
9.2.	Sadržaj projekta spoljnog uređenja
9.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta
9.4.	Izjava odgovornog projektanta
9.5.	Tekstualna dokumentacija
9.6.	Numerička dokumentacija
9.7.	Grafička dokumentacija



9.3. REŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128.a Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09- ispravka, 64/10 odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13- odluka US, 98/13- odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018 i 31/19, 37/19-dr.zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacija prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS“, br.96/23) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA, koji je deo IDEJNOG REŠENJA za **PARTERNO UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKOG TERENA I DEČJEG IGRALIŠTA-MZ BRĐANI**, ulica Đerdapska 33, br. k.p. 4027/3 K.O. Valjevo, određuje se:

Mišo Simonovski, dipl.inž.arh.broj licence 300 0539 03

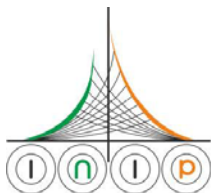
Projektant: „INIP ING“ d.o.o. Centar za projektovanje Novi Sad
Ulica Modene br.5, Novi Sad

Odgovorno lice projektanta: Saša Janković

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: **02-03/2024- IDR**

Mesto i datum: **Novi Sad, mart 2024.**



9.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA

Odgovorni projektant 09-**PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA**, koji je deo IDEJNOG REŠENJA za **PARTERNO UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKOG TERENA I DEČJEG IGRALIŠTA- MZ BRĐANI**, ulica Đerdapska 33, br. k.p. 4027/3 K.O. Valjevo

Mišo Simonovski, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

- Da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke
- Da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojim se dokazuje ispunjenost ovih zahteva
- Da su svi primerci projekta spoljnog uređenja međusobno identični

Odgovorni projektant:

Mišo Simonovski, dipl.inž.arh.

Broj licence:

300 0539 03

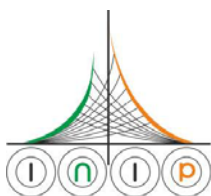
Potpis:

Broj tehničke dokumentacije:

02-03/2024- IDR

Mesto i datum:

Novi Sad, mart 2024.



9.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS	PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA koji je deo IDEJNOG REŠENJA-IDR za PARTERNO UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKOG TERENA SA DEČJIM IGRALIŠTEM-MZ BRĐANI
INVESTITOR:	Gradska uprava grada Valjeva, Karađorđeva 64, Valjevo
OBJEKAT:	PARTERNO UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKOG TERENA - izgradnja
LOKACIJA:	ulica Đerdapska 33, Valjevo, k.p.br.4027/3 KO Valjevo

OPŠTI PODACI I LOKACIJA

Na osnovu projektnog zadatka datog od strane Investitora: Gradska uprava grada Valjeva, Informacije o lokaciji i geodetske podloge urađene od strane SZR "Geometar" Valjevo, urađen je **IDR- Idejno rešenje za parterno uređenje i opremanje sportskog terena sa dečjim igralištem na k.p.br.4027/3 KO Valjevo, ulica Đerdapska 33, Valjevo.**

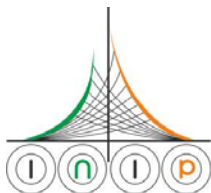
Katastarska parcela 4027/3 KO Valjevo se nalazi u naselju Brđani u Valjevu. Parcela je pravilnog geometrijskog oblika, ukupne površine $P=6127m^2$, od čega se jedan deo izuzima za proširenje javne saobraćajnice, dok je preostali deo građevinske parcele površine $P=517m^2$. Parcela ima direktan pristup na javnu površinu, na Đerdapsku ulicu. Na parceli su zabeležena 2 postojeća objekta. Jedan objekat je spratnosti P+1 i prema evidenciji iz katastra nepokretnosti, površina je $P=168m^2$. Ovaj objekat ima izgrađen konstruktivni sklop i spoljne zidove. Drugi objekat je površine $P=22m^2$ i ima podignute smao temelje. Oba postojeća obejktka će biti uklonjena pre početka radova i biće izvršeno nivelisanje terena u skladu sa novim projektnim rešenjem.

Specifičnost lokacije je velika denivelacija terena na samoj predmetnoj parceli i na okolnom terenu. Najveća visinska razlika od pristupa parceli u Đerdapskoj ulici do zadnje međe iznosi oko 4,5m.

Na osnovu zahteva Gradske uprave grada Valjeva, idejnim rešenjem je projektovano uređenje predmetne lokacije kao multifunkcionalne javne površine a sa sledećim elementima:

- Sportski teren za basket na livenoj gumiranoj podlozi;
- Dečje igralište sa spravama na gumiranoj podlozi (4 sprave);
- Potporni zid prema bočnim međama;
- Ograda (grifovana žica) oko sportskog terena;
- Ograda oko sportskog terena ili ograđivanje cele parcele;
- Pristupne staze i poplačne površine od behatona;
- Parterno uređenje i ozelenjavanje slobodne površine;
- Urbani mobilijar i oprema;

Sportski teren za basket je unutrašnjih dimenzija 15 x 14m, sa spoljnom stazom širine 0,3-0,8m sa jedne bočne starne, 0,8m sa druge bočne strane i 1,5m sa starne prema dečjem igralištu. Teren i staze su izađene od livene gumirane podloge (tartan). Na izlivenu armirano-betonsku ploču se postavlja liveni tartan u boji, ukupne debljine $d=3cm$. Podloga se izvodi od



EPDM granulata u bojama (plava i siva) prema grafičkom prikazu iz projekta. Podloga mora posedovati atest po standardu EN 14877. Teren se oprema košem koji se montira na pripremljen betonski temelj, a pre izlivanja tartana. Ograda oko terena je od pletene žice, postavljena na čeličnu konstrukciju.

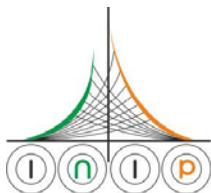
Dečje igralište se izrađuje od livenog tartana u 2 boje- zelena i žuta i oprema spravama za igru. Minimalna debljina sloja livenog tartana iznosi $d=4\text{cm}$ a u zavisnosti od sprave i tehničkih zahteva proizvođača, može biti $d=6\text{cm}$ i više. Podloga mora posedovati atest po standardu EN14877. Ukupna površina igrališta je $110,65\text{m}^2$. Raspored žute i zelene boje tartana kao i pozicija sprava sa zaštitnim zonama data u grafičkoj dokumentaciji. Projektovana je površina za 4 sprave: njihalica (1 kom.), klackalica (1 kom.), ljuljaška sa mrežom (1 kom.) i velika penjalica (1 kom.)

Staza koja služi kao pristup parceli i pešačka komunikacija od trotoara do terena i dečjeg igrališta se izvodi od behaton ploča svetlo sive boje. Behaton ploče su debljine $d=6\text{cm}$, projektovane samo za pešačko opterećenje. Raspored površina sa tipom behatona dat u grafičkoj dokumentaciji.

Obzirom na veliku denivelaciju terena, sa zadnje međe i duž bočnih međa je potrebno uraditi potporne zidove od armiranog betona debljine $d=20\text{cm}$. Ukoliko se kroz statički proračun u daljoj razradi tehničke dokumentacije pokaže da je potrebno povećati debljinu zidova, to će biti izmenjeno. Zadnja međa celom dužinom ima potporni zid visine 4.2m koji istovremeno služi i kao ograda sportskog terena. Bočne starne imaju varijabilnu visinu betonskog dela na koji se stavlja grifovana žica sa čeličnom potkonstrukcijom. Visine su prikazane u podužnom preseku gde se vidi i nagib terena u odnosu na projektovano rešenje.

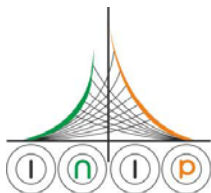
Takođe je predviđeno opremanje lokacije **urbanim mobilijarom**: nadstrešnica tipa smrčak prečnika $R=4\text{m}$ sa klupama za sedenje (1 kom.), klupe sa ili bez naslona (4 kom.), kante za otpatke (3 kom.).

Nije predviđeno priključenje parcele na gradsku infrastrukturu, s obzirom da za funkcionisanje ove javne površine to nije potrebno. Javna rasveta je predviđena putem solarnih LED svetiljki, 3 komada.



9.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

R.B.	NAMENA	VRSTA UREĐENJA	POVRŠINA
1.	Sportski teren za basket-osnovni teren	liveni tartan - plava boja	210,00 m2
2.	Sportski teren za basket-pomoćne staze	liveni tartan - siva boja	40,89 m2
3.	Dečje igralište	liveni tartan - žuta boja	60,93 m2
4.	Dečje igralište	liveni tartan - zelena boja	49,72 m2
5.	Pristupna staza	Behaton - svetlo siva boja	17,47 m2
6.	Slobodna zelena površina	Trava, nisko i visoko rastinje	173,53 m2
7.	Potporni zidovi sa ogradama	Armirani beton	18,46 m2
UKUPNO			571,00m2

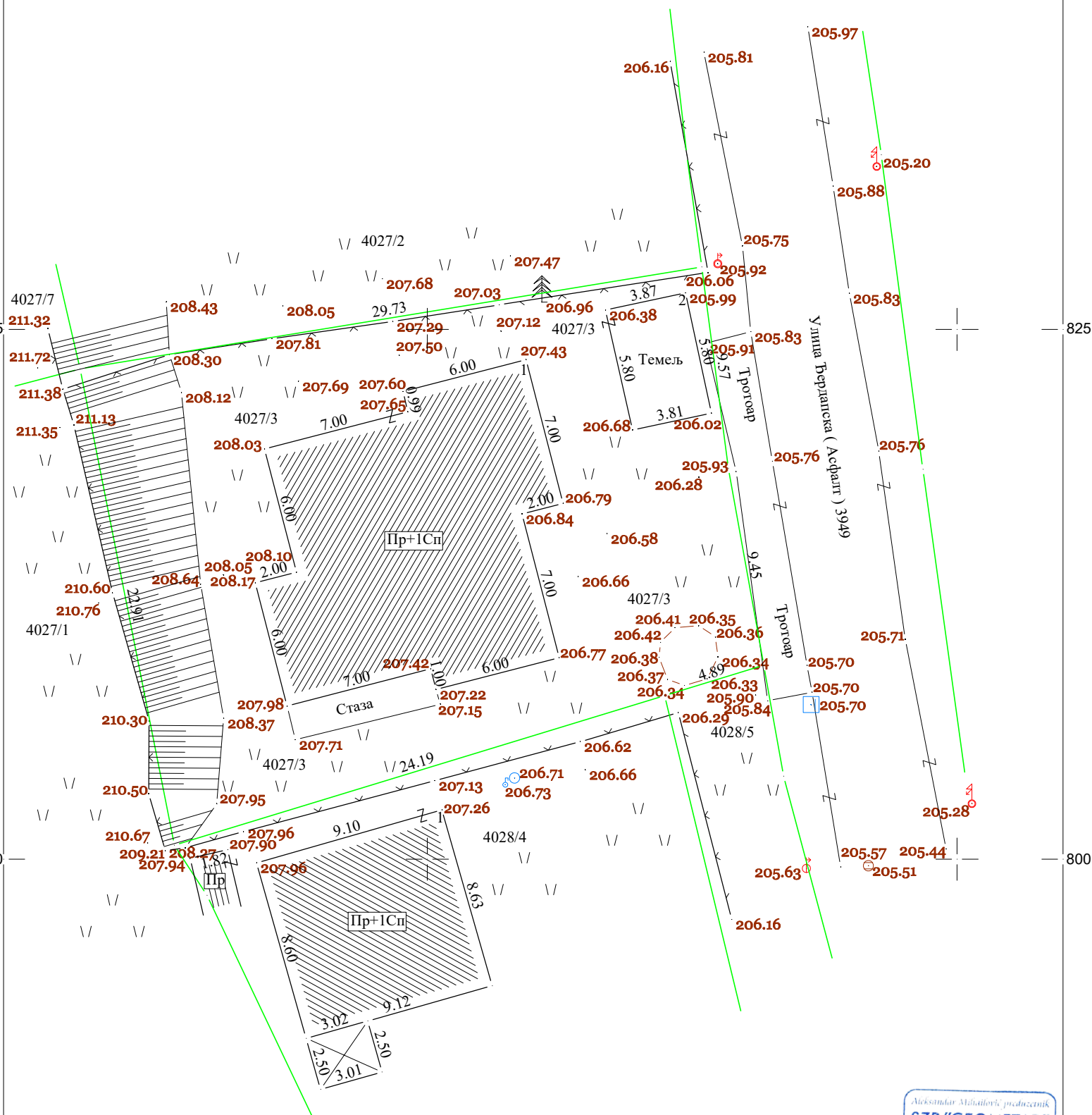


INIP ING DOO
CENTAR ZA PROJEKTOVANJE NOVI SAD
MB: 21512320 PIB: 111624183
Tekući račun - Banca Intesa: 160-554746-67

www.iniping.com
E-mail: officeiniping@gmail.com
Kontakt telefon: +381 69 333-0-323
Modene 5, 21000 Novi Sad, Republika Srbije

9.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

1.	Katastarsko-topografski plan	R 1:250
2.	Situacija sa prikazom objekata koji se uklanjaju	R 1:250
3.	Situacija sa prikazom parternog uređenja- novoprojektovano stanje	R 1:250
4.	Situacija sa prikazom regulaciono-nivelacionih elemenata	R 1:250
5.	Presek podužni	R 1:100
6.	Presek poprečni	R 1:100

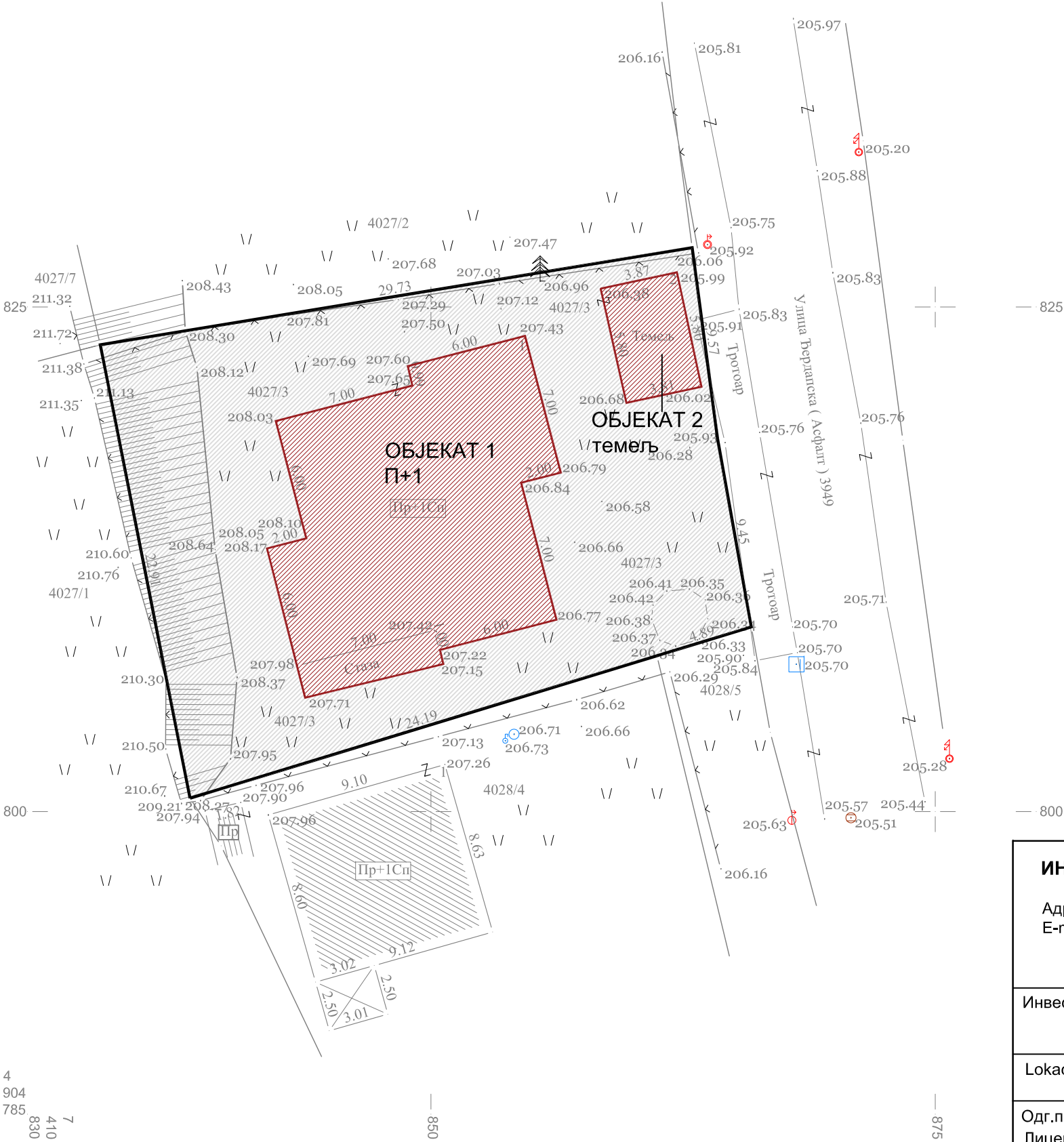


Снимљено:
Маја 2023. године.

Снимио и изradio:
С.З.Р. "Геометар"

Aleksandar Mihailovic, inženjerski
SZR "GEOMETAR"
VALJEVO

A. Mihailovic



ЛЕГЕНДА:

- ОБЈЕКТИ КОЈИ СЕ УКЛАЊАЈУ
- ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА
- граница предметне парцеле
- граница катастарских парцела

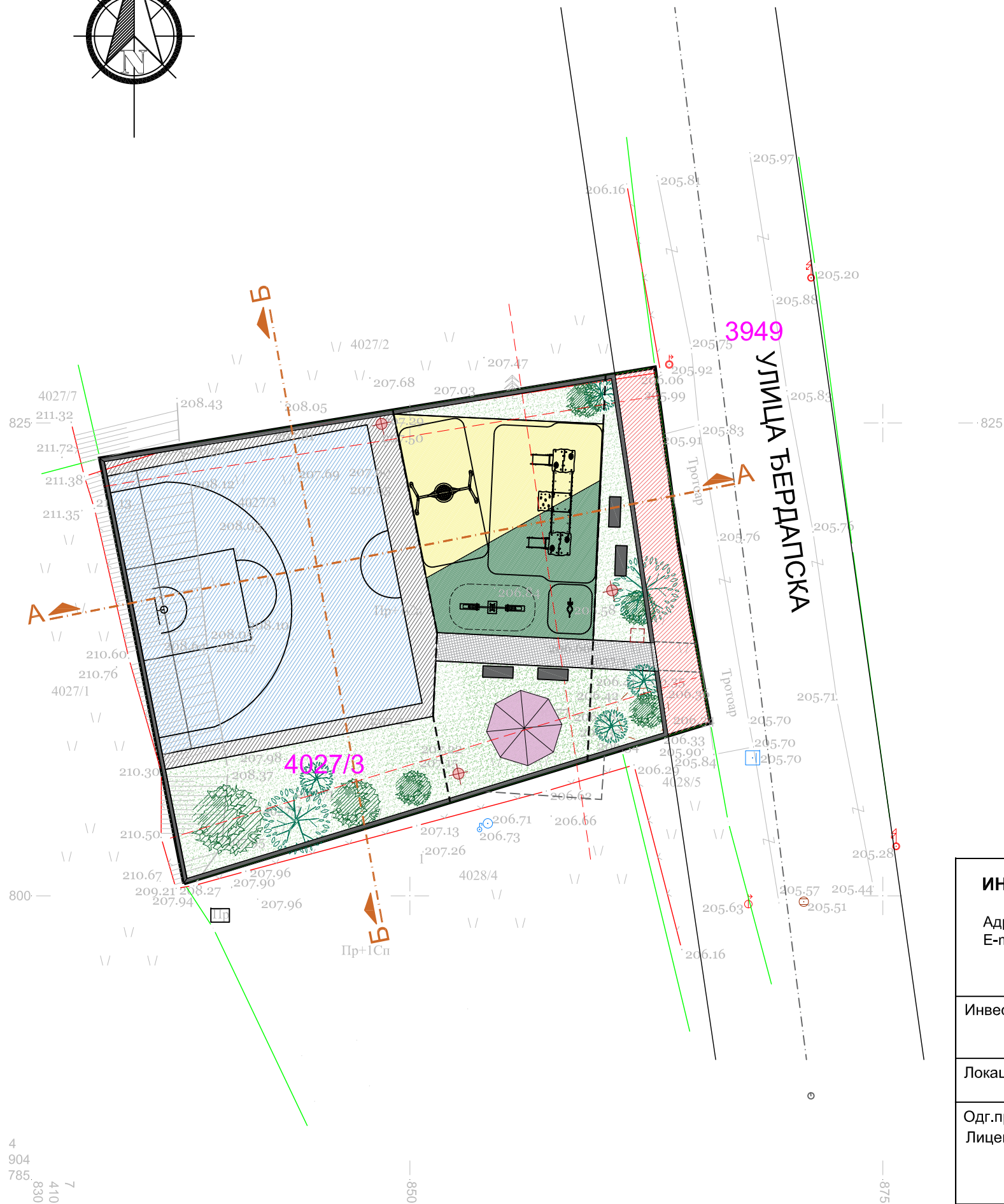
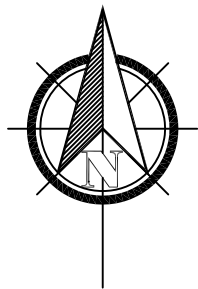
ИНИП ИНГ д.о.о. НОВИ САД

Адреса: Модене 5, Нови Сад
Е-mail: officeiniping@gmail.com

Телефон: +381 69 333-0-323
Website: www.iniping.com



Инвеститор: Градска управа града Ваљева ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево		Врста пројекта: ИДР- Идејно решење		
Локација: ул.Ђердапска 33, Ваљево		Назив цртежа: Ситуациони план са означеним објектима за рушење		
Одг.пројектант: Мишо Симоновски, дипл.инж.арх. Лиценца: 300 0539 03				
Сарадник: Ксенија Лукић, маст.инж.арх.		Размера: 1:250	Бр.листа: 2	Датум: март 2024



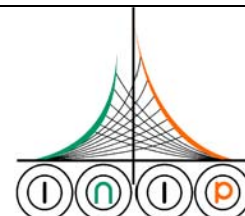
ЛЕГЕНДА:

- дечје игралиште- ливени тартан жута боја
- дечје игралиште- ливени тартан зелена боја
- пешачка стаза бехатон
- спортски терен за баскет- ливени тартан плава боја
- стаза око спортског терена - ливени тартан сива боја
- травната површина
- површина која се изузима за јавну саобраћајницу
- надстрешница пречника R=4m са клупама
- дрво
- клуба 160/60cm
- соларна светиљка
- позиција канте за отпад
- потпорни зид платоа
- постојеће ограде
- постојеће катастарско стање
- регулациона линија
- грађевинска линија
- број катастарске парцеле
- граница предметне парцеле

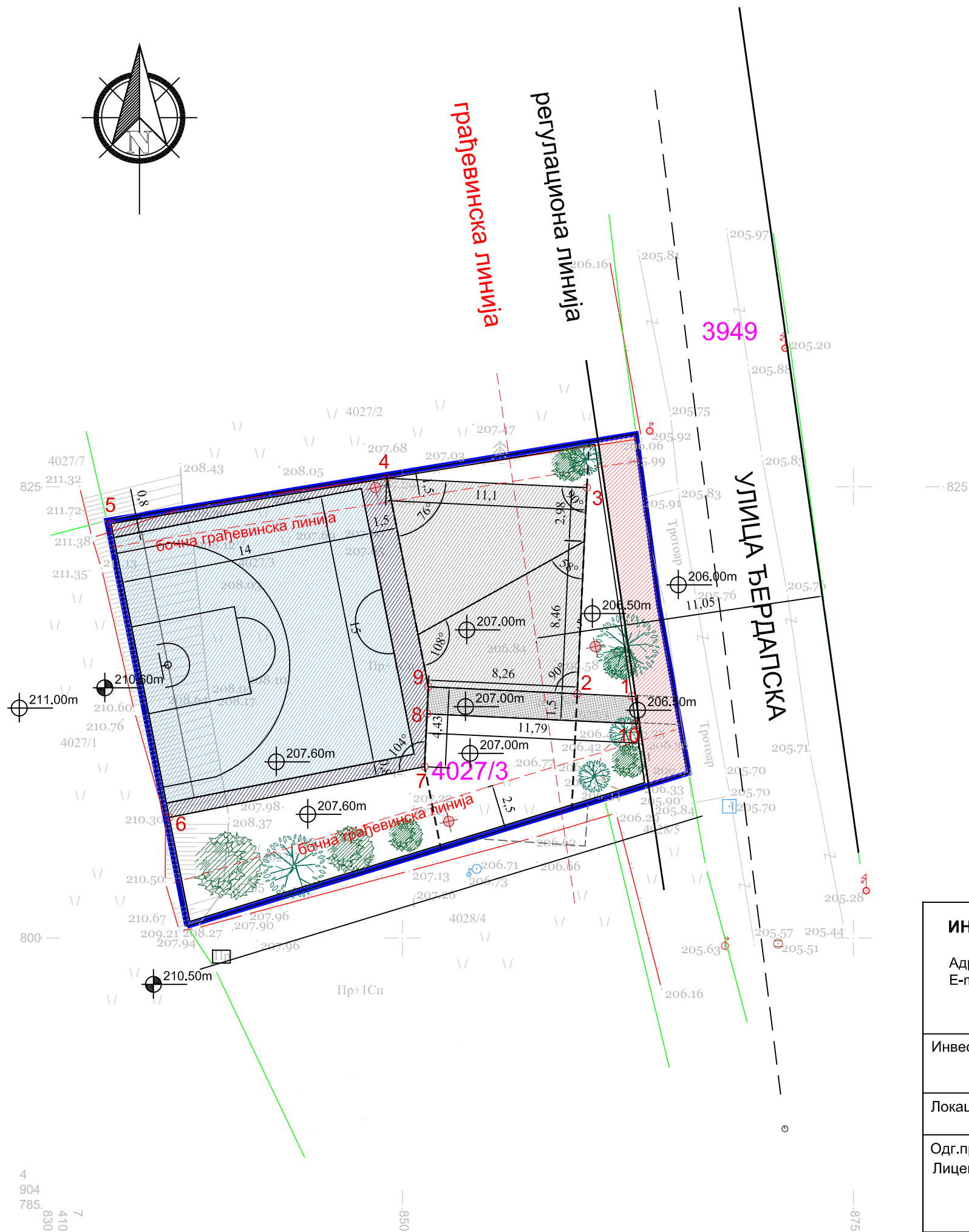
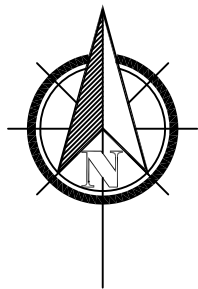
ИНИП ИНГ д.о.о. НОВИ САД

Адреса: Модене 5, Нови Сад
E-mail: officeiniping@gmail.com

Телефон: +381 69 333-0-323
Website: www.iniping.com



Инвеститор:	Градска управа града Ваљево ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево	Врста пројекта:	ИДР- Идејно решење
Локација:	ул. Ђердапска 33, Ваљево	Назив цртежа:	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПАРТЕРНИМ УРЕЂЕЊЕМ
Одг.пројектант:	Мишо Симоновски, дипл.инж.арх.		
Лиценца:	300 05 39 03		
Сарадник:		Размера:	1:250
		Бр.листа:	3
		Датум:	март 2024



ЛЕГЕНДА:

Списак координата детаљних тачака терена, стазе и дечјег игралишта:

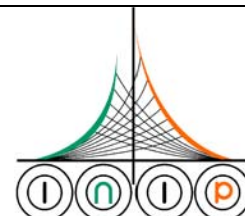
1	7 410 862.72	4 904 813.39
2	7 410 859.69	4 904 813.53
3	7 410 860.22	4 904 824.95
4	7 410 849.14	4 904 825.47
5	7 410 833.85	4 904 822.97
6	7 410 837.07	4 904 806.68
7	7 410 851.22	4 904 809.49
8	7 410 851.44	4 904 812.43
9	7 410 851.44	4 904 813.92
10	7 410 862.94	4 904 811.88

- спортски терен за баскет
- стаза око спортског терена
- дечје игралиште
- површина која се изузима за јавну саобраћајницу
- 10 детаљне тачке за спортски терен и поплочање
- потпорни зид платоа
- постојеће ограде
- постојеће катастарско стање
- регулациона линија
- грађевинска линија
- 4027/3 број катастарске парцеле
- граница кат.парцеле

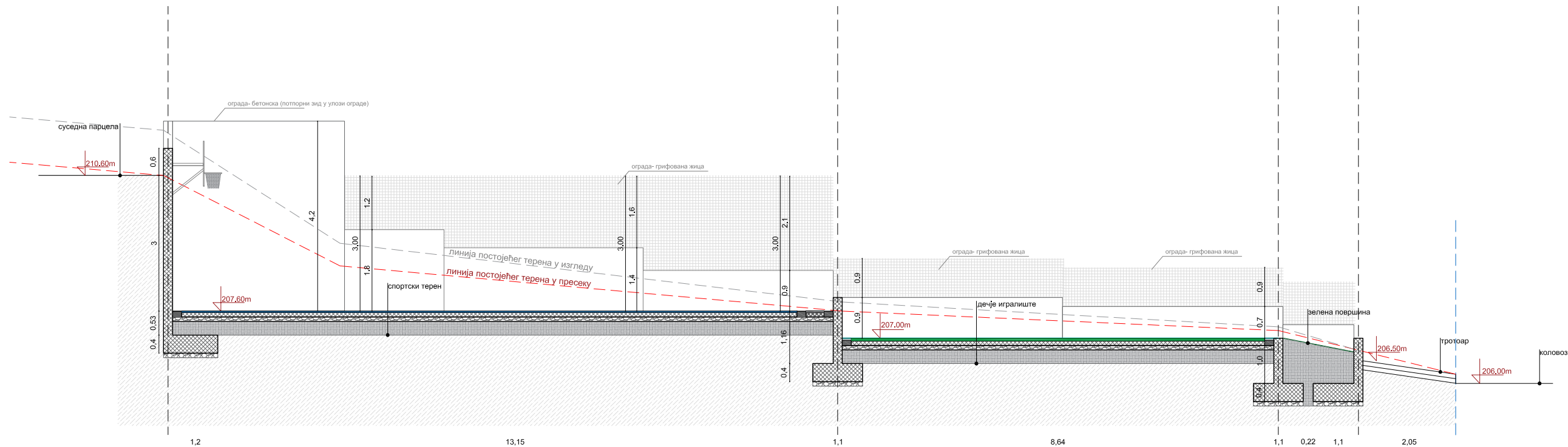
ИНИП ИНГ д.о.о. НОВИ САД

Адреса: Модене 5, Нови Сад
E-mail: officeiniping@gmail.com

Телефон: +381 69 333-0-323
Website: www.iniping.com

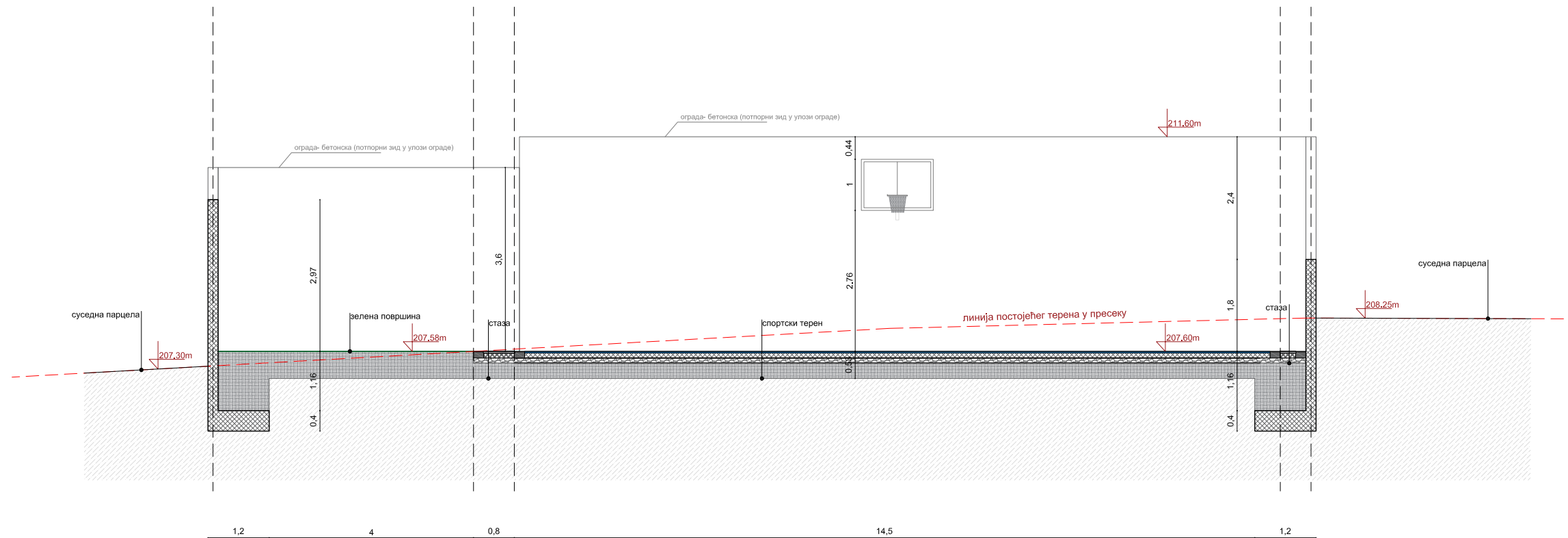


Инвеститор:	Градска управа града Ваљева ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево	Врста пројекта:	ИДР- Идејно решење
Локација:	ул. Ђердапска 33, Ваљево	Назив цртежа:	Ситуационо-нивелациони план
Одг.пројектант: Мишо Симоновски, дипл.инж.арх. Лиценца: 300 05 39 03			
Сарадник:		Размера: 1:250	Бр.листа: 4 Датум: март 2024



Подужни пресек А-А

<div>ИНИП ИНГ д.о.о. НОВИ САД</div> <div>Адреса: Модене 5, Нови Сад E-mail: officeiniping@gmail.com</div> <div>Телефон: +381 69 333-0-323 Website: www.iniping.com</div> <div></div>			
Инвеститор: <div>Градска управа града Ваљева ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево</div>		Врста пројекта: <div>ИДР- Идејно решење</div>	
Локација: <div>ул.Ђердапска 33, Ваљево</div>		Назив графичког прилога: <div> ПОДУЖНИ ПРЕСЕК КРОЗ ПАРЦЕЛУ А-А</div>	
Одг.пројектант: Мишо Симоновски, дипл.инж.арх. Лиценца: 300 05 39 03			
Сарадник:	Размера: <div>1:100</div>	Бр.листа: <div>5</div>	Датум: <div>март 2024</div>



Попречни пресек Б-Б

<div>ИНИП ИНГ д.о.о. НОВИ САД</div> <div>Адреса: Модене 5, Нови Сад E-mail: officeiniping@gmail.com</div> <div>Телефон: +381 69 333-0-323 Website: www.iniping.com</div> <div></div>			
Инвеститор: <div>Градска управа града Ваљева ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево</div>		Врста пројекта: <div>ИДР- Идејно решење</div>	
Локација: <div>ул.Ђердапска 33, Ваљево</div>		Назив графичког прилога: <div>ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК КРОЗ ПАРЦЕЛУ Б-Б</div>	
Одг.пројектант: Мишо Симоновски, дипл.инж.арх. Лиценца: 300 05 39 03			
Сарадник:	Размера: <div>1:100</div>	Бр.листа: <div>6</div>	Датум: <div>март 2024</div>