



INIP ING DOO
CENTAR ZA PROJEKTOVANJE NOVI SAD
MB: 21512320 PIB: 111624183
Tekući račun - Banca Intesa: 160-554746-67

www.iniping.com
E-mail: officeiniping@gmail.com
Kontakt telefon: +381 69 333-0-323
Modene 5, 21000 Novi Sad, Republika Srbija

**Урбанистички пројекат за партерно уређење и опремање
спортског терена са дечјим игралиштем МЗ Брђани на
к.п.бр.4027/3 КО Ваљево**



Нови Сад, март 2024 год.

ИНВЕСТИТОР:

Град Ваљево, ул.Карађорђева 64, 14000 Ваљево

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА:

СЗР "Геометар", Ваљево

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ:

Центар за пројектовање "ИНИП ИНГ" д.о.о.
ул.Модене 5, Нови Сад

ИЗРАДА ЕЛАБОРАТА:

Центар за пројектовање "ИНИП ИНГ" д.о.о.
ул.Модене 5, Нови Сад

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Ксенија Лукић, ма.инж.арх.
бр.лиценце 200 16 11 18

**" ИНИП ИНГ ":**

Директор:

Саша Јанковић



САДРЖАЈ:

0. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- 0.1. Извод из АПР-а
- 0.2. Решење о одређивању одговорног урбанисте
- 0.3. Лиценца одговорног урбанисте
- 0.4. Изјава одговорног урбанисте

1. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- 1.1. УВОД.....
- 1.2. ЛОКАЦИЈА И ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ.....
- 1.3. ВЛАСНИЧКИ СТАТУС.....
- 1.4. ПРИБАВЉЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА.....
- 1.5. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ.....
- 1.6. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА.....
- 1.7. ПРЕДЛОГ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ.....
- 1.8. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ.....
 - 1.8.1. Приступ парцели и регулација и нивелација.....
 - 1.8.2. Начин решења паркирања.....
- 1.9. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ.....
 - 1.9.1. Површине.....
 - 1.9.2. Остали аналитички показатељи.....
- 1.10. УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА.....
- 1.11. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ.....
 - 1.11.1. Саобраћајна инфраструктура.....
 - 1.11.2. Хидротехничка инфраструктура – Водовод и канализација.....
 - 1.11.3. Електроенергетика.....
 - 1.11.4. Телекомуникације
- 1.12. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА.....
- 1.13. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ.....
- 1.14. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА.....
- 1.15. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА.....
- 1.16. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА.....
- 1.17. СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА.....

2. ГРАФИЧКИ ДЕО

- 2.1 Извод из ПГР "Запад" Ваљево.....Р 1:2500
- 2.2 Катастарско-топографски план.....Р 1:250
- 2.3 План препарцелације.....Р 1:250
- 2.4 План намене површина.....Р 1:250
- 2.5 План нивелације и регулације.....Р 1:250
- 2.6 Синхрон план инсталација.....Р 1:250
- 2.7 Идејно решење

3. ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. - И.Ј. Ваљево
- ЈКП "Видрак" Ваљево
- Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Ваљево
- ЈКП "Водовод", Ваљево
- Решење ГУ Ваљево да није потребна процена утицаја на животну средину
- Информација о локацији

0 ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

2.1	Извод из ПГР "Југ" Ваљево.....	P 1:2500
2.2	Катастарско-топографски план.....	P 1:250
2.3	Предлог препарцелације.....	P 1:250
2.4	План намене површина.....	P 1:250
2.5	План нивелације и регулације.....	P 1:250
2.6	Синхрон план инсталација.....	P 1:250
2.7	Идејно решење	

III ДОКУМЕНТАЦИЈА

УСЛОВИ И САГЛАСНОСТИ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА, ОРГАНИЗАЦИЈА И ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА

- Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. - И.Ј. Ваљево
- ЈКП "Видрак" Ваљево
- Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Ваљево
- ЈКП "Водовод", Ваљево
- Решење ГУ Ваљево да није потребна процена утицаја на животну средину

ДРУГА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Информација о локацији